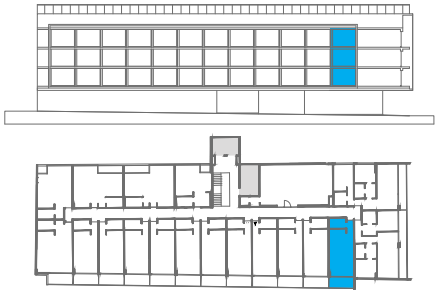


Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**03**

Tipología  
**Studio**

**38.16 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**30.2 m<sup>2</sup>**

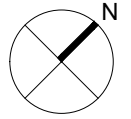
SUP. SEMICUBIERTA  
**5.8 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.16m<sup>2</sup>**



Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.



Calle Arcos

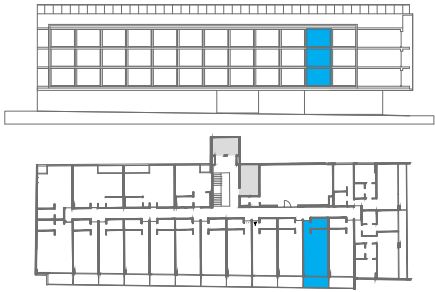
Calle Roosevelt





**mirabilia**  
BELGRANO STUDIOS

Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**04**

Tipología  
**Studio**

**38.27 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**30.2 m<sup>2</sup>**

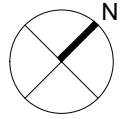
SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.17m<sup>2</sup>**



Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.



Calle Roosevelt



**mirabilia**

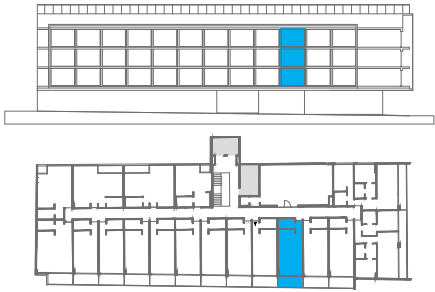
Desarrolla



**mirabilia**  
BELGRANO STUDIOS

Ubicación

**PISO 1 al 3**



Unidad

**05**

Tipología

**Studio**

**37.63 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:

**29.6 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA

**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES

**2.13m<sup>2</sup>**



Proyecto y dirección



Calle Roosevelt



Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.

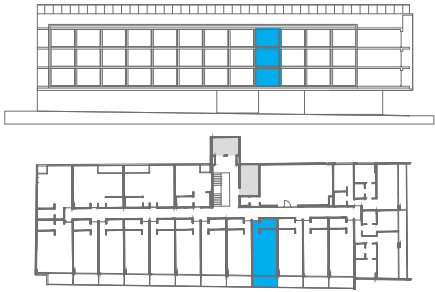
**mirabilia**

Desarrolla



**mirabilia**  
BELGRANO STUDIOS

Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**06**

Tipología  
**Studio**

**37.63 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**29.6 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.13m<sup>2</sup>**



Proyecto y dirección



Calle Roosevelt



Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.

**mirabilia**

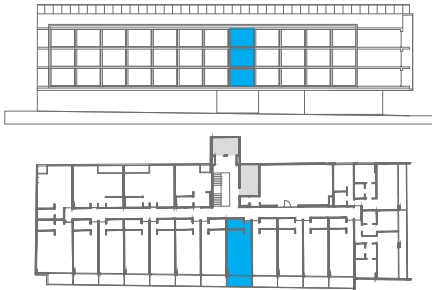
Desarrolla



**mirabilia**  
BELGRANO STUDIOS

Ubicación

**PISO 1 al 3**



Unidad

**07**

Tipología

**Studio**

**37.20 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:

**29.2 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA

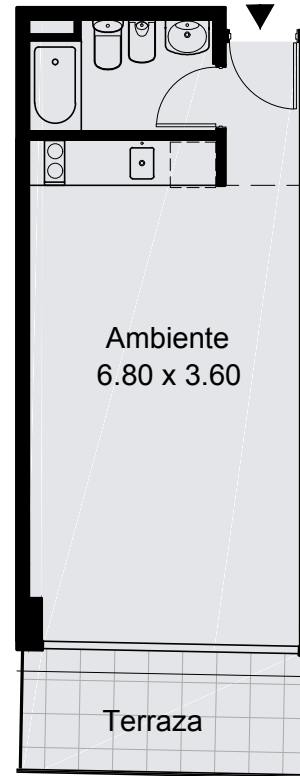
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES

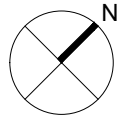
**2.10 m<sup>2</sup>**



Proyecto y dirección



Calle Roosevelt

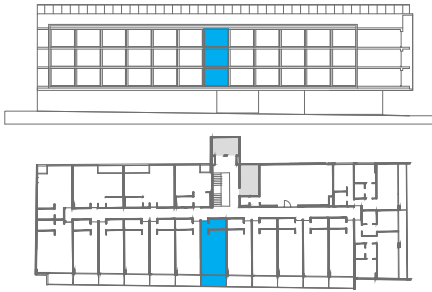


Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.

**mirabilia**

Desarrolla

Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**08**

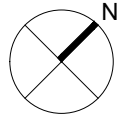
Tipología  
**Studio**

**37.20 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**29.2 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.10 m<sup>2</sup>**



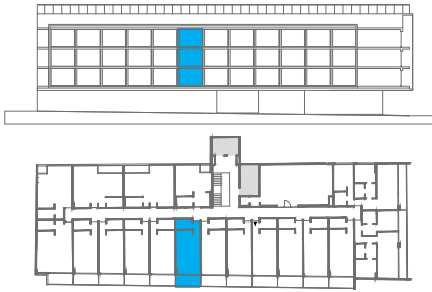
Calle Roosevelt



Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.

Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**09**

Tipología  
**Studio**

**36.57 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**28.6 m<sup>2</sup>**

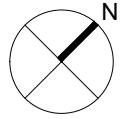
SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.07 m<sup>2</sup>**



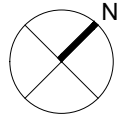
Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.

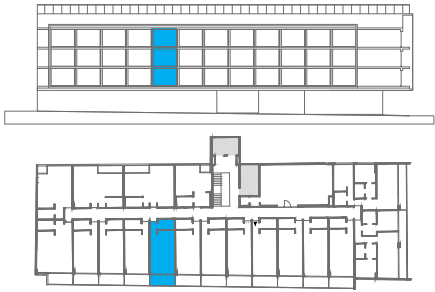


Calle Roosevelt





Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**10**

Tipología  
**Studio**

**36.57 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**28.6 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.07 m<sup>2</sup>**



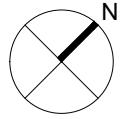
Calle Roosevelt



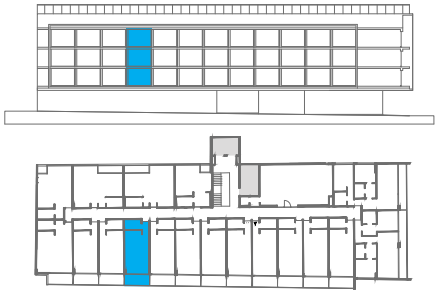
Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.





Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**11**

Tipología  
**Studio**

**36.04 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**28.1 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.04 m<sup>2</sup>**

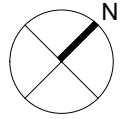


Calle Roosevelt

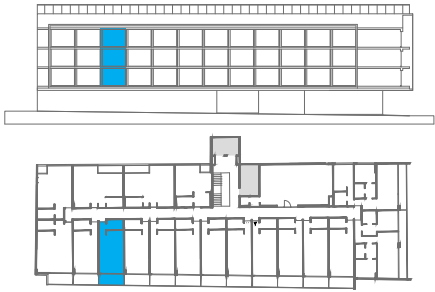


Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.



Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**12**

Tipología  
**Studio**

**36.04 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**28.1 m<sup>2</sup>**

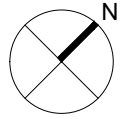
SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.04 m<sup>2</sup>**

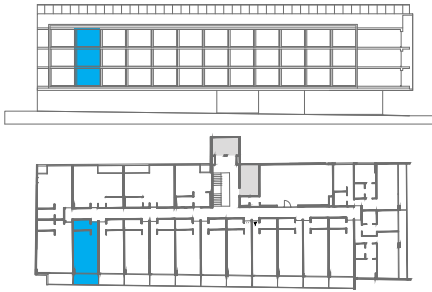


Calle Roosevelt





Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**13**

Tipología  
**Studio**

**35.51 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**27.6 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**5.9 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.01m<sup>2</sup>**

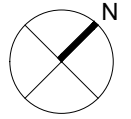


Calle Roosevelt

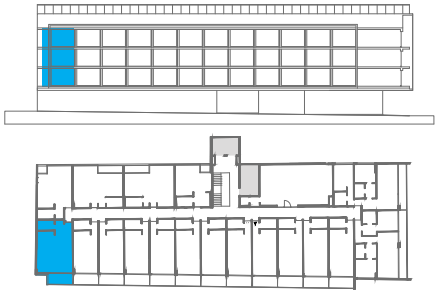


Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.



Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**14**

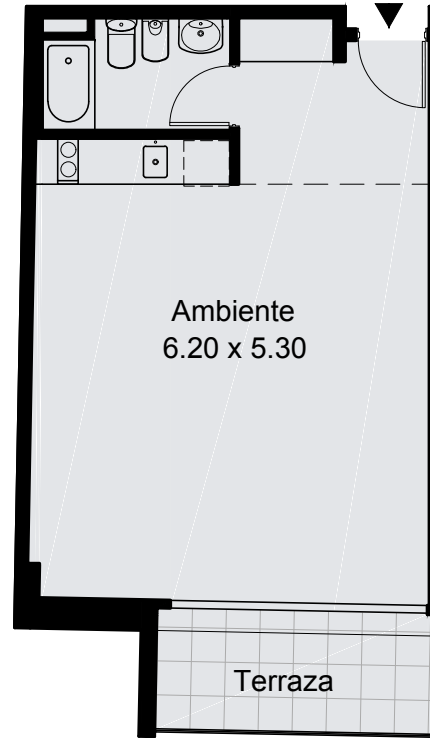
Tipología  
**Studio**

**48.34 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**39.8 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**5.8 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.74m<sup>2</sup>**

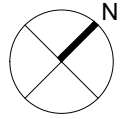


Calle Roosevelt

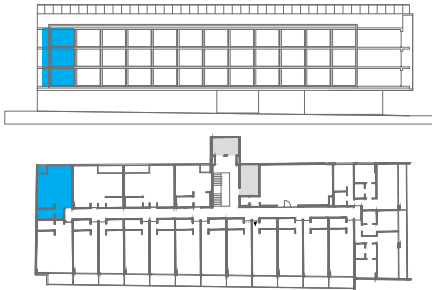


Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.



Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**15**

Tipología  
**Studio**

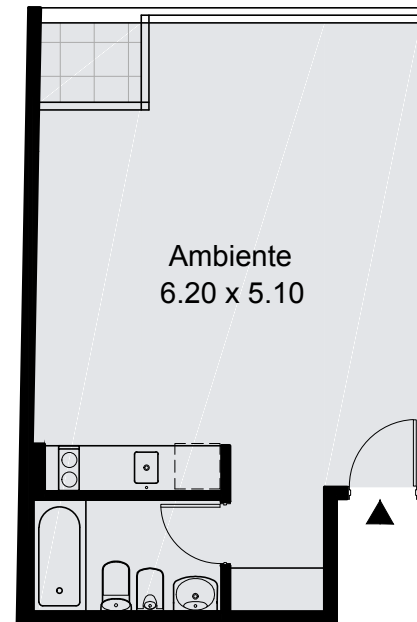
**39.43 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**35.8 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**1.4 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**2.23m<sup>2</sup>**

Jardín

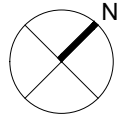


Calle Roosevelt



Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.



Ubicación  
**PISO 1 al 3**



Unidad  
**18**

Tipología  
**Studio**

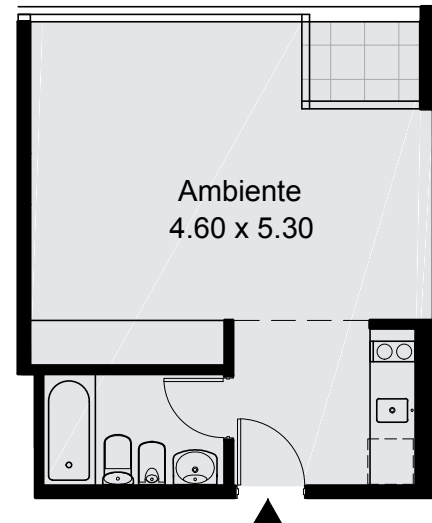
**33.50 m<sup>2</sup>**

SUP. CUB:  
**30.1 m<sup>2</sup>**

SUP. SEMICUBIERTA  
**1.5 m<sup>2</sup>**

SUP. AMENITIES  
**1.90m<sup>2</sup>**

Jardín



Calle Roosevelt



Proyecto y dirección

Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos, y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a a tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones pertinentes del proyecto.